

Mestská rada v Giraltovcích

Z á p i s n i c a

z 9. zasadnutia Mestskej rady v Giraltovcích konaného dňa 17. septembra 2012

Prítomní poslanci

Ing. Mária Digoňová, Ing. Dušan Verčimak – členovia mestskej rady

Mgr. Ján Rubis, primátor mesta

Ing. Ján Čabala, prednosta MsÚ

Ing. Margita Pachová, hlavná kontrolórka mesta

Prizvaní

p. Katarína Havrilová, referentka finančného oddelenia

Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta

Overovatelia zápisnice

Ing. Dušan Verčimak

Ing. Mária Digoňová

Zapisovateľka

Jaroslava Bakaľarová

Program:

- 1. O t v o r e n i e*
- 2. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta na rok 2012 k 30.06.2012*
- 3. Prerokovanie správy o výsledku kontroly efektívnosti vkladov majetku obcí do obchodných spoločností v meste Giraltovcích*
- 4. Návrh VZN č. 45/2012 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovcích*
- 5. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 1135/2 v k. ú. Giraltovcích s výmerou 288 m² v prospech p. Andreja Packa, bytom Giraltovcích, Kukorelliho ul. 328/10*
- 6. Návrh na zrušenie časti uznesenia na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovcích s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky, bytom Giraltovcích, Tehelná ul. 1*
- 7. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovcích s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky Lucie Maťašovej, rod. Vargovej, bytom Giraltovcích, Tehelná ul. 1*

8. *Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 799 v k. ú. Gíraltoyce s výmerou 21 m² v prospech p. Jána Komišáka a manželky Márie Komišákovovej, rod. Frankovej, bytom Gíraltoyce, Dukelská ul. 60/67*
9. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 43/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za poskytované sociálne služby*
10. *Návrh VZN č. 44/2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Gíraltoyce*
11. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 19/2004 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Gíraltoyce*
12. *Príprava* 13. *zasadnutia Mestského zastupiteľstva*
13. *Rôzne*
14. *Z á v e r*

1. Otvorenie

Mgr. Ján Rubis, primátor mesta, otvoril a viedol 9. zasadnutie mestskej rady. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina, čím je rada uznášaniaschopná. Ospravedlnená je Mgr. Slávka Vojčeková.

2. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta na rok 2012 k 30.06.2012

Z dôvodu, že Ing. Iveta Kurčová má dovolenku materiál predkladá p. Katarína Havrilová, referentka finančného oddelenia.

Pre rok 2012 je rozpočtovaných 5 programov.

Celkové príjmy Programového rozpočtu mesta Gíraltoyce na rok 2012 sú rozpočtované vo výške 4 451 126 €, z toho bežné príjmy vo výške 3 585 924 €, kapitálové príjmy vo výške 765 024 € a finančné operácie vo výške 100 178 €. Plnenie príjmovej časti rozpočtu k 30.06.2012 je vo výške 2 393 745 €, t.j. 53,78 %.

Bežné príjmy – plnenie 1 788 244 €/49,87 %

Daňové príjmy – plnenie 1 059 485 €/49,61 %

Dane z príjmov a kapitálového majetku – plnenie 974 868 €/46,84 %

Ostatné daňové príjmy – plnenie 84 617 €/47,81 %

Nedaňové príjmy – plnenie 728 759 €/54,89 %

Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku – plnenie 167 283 €/47,53 %

Administratívne poplatky a iné príjmy – plnenie 59 714 €/39,90 %

Granty a transfery – plnenie 501 592 €/60,73 %

Kapitálové príjmy – plnenie 591 823 €/77,36 %

Finančné operácie – plnenie 13 678 €/13,65 %

Celkové výdavky Programového rozpočtu mesta Gíraltoyce na rok 2012 sú rozpočtované vo výške 4 451 126 €, z toho bežné výdavky vo výške 3 299 410 €, kapitálové výdavky vo výške 1 061 716 € a finančné operácie vo výške 90 000 €. Plnenie výdavkovej časti rozpočtu k 30.06.2012 je vo výške 2 361 577 €, t.j. 53,06 %.

Program č. 1 – Služby občanom

Zámer programu – *Maximálne kvalitné a flexibilné služby samosprávy pre všetkých obyvateľov mesta*

Podprogram 1.1 – Evidencia obyvateľstva – plnenie 0 €

Podprogram 1.2 – Rybárske lístky – 0 €

Podprogram 1.3 – Evidencia chovu psov – 0 €

Podprogram 1.4 – Úradné tabule – 0 €

Podprogram 1.5 – Osvedčovanie listín a podpisov – 0 €

Bežné výdavky na tento podprogram sú zahrnuté v programe č. 5 – Podporná činnosť.

Program č. 2 – Komunikácie

Zámer programu – Zabezpečiť kvalitne udržiavané a upravované komunikácie v meste Gíraltovc

Podprogram 2.1 – Údržba miestnych komunikácií – plnenie 3 468 €/55,94 %

Podprogram 2.2 – Zimná údržba verejných priestranstiev a miestnych komunikácií – plnenie 0 €

Podprogram 2.3 – Zrážkové vody z miestnych komunikácií – plnenie 5 854 €/59,73 %

Podprogram 2.4 – Stavby – plnenie 54 544 €/63,79 %

Program č. 3 – Prostredie pre život

Zámer programu – Zdravé prostredie pre život, prácu i oddych obyvateľov a návštevníkov mesta Gíraltovc

Podprogram 3.1 – Verejné osvetlenie – plnenie 1 844 €/27,12 %

Podprogram 3.2 – Verejná zeleň – plnenie 4 537 €/27,33 %

Podprogram 3.3 – Detské ihriská – plnenie 0 €

Podprogram 3.4 – Lavičky v meste – plnenie 0 €

Program č. 4 – Sociálne služby

Zámer programu – Účinná sociálna pomoc pre handicapované skupiny obyvateľov mesta Gíraltovc

Podprogram 4.1 – Opatrovateľská služba v byte občanov – plnenie 16 941 €/33,88 %

Podprogram 4.2 – Klub dôchodcov – plnenie 1 224 €/48,96 %

Podprogram 4.3 – Jednorazová dávka sociálnej pomoci – plnenie 0 €

Podprogram 4.4 – Príspevok na stravu dôchodcom – plnenie 0 €

Program č. 5 – Podporná činnosť

Zámer programu – Mestský úrad flexibilne reagujúci na potreby obyvateľov, podnikateľov a návštevníkov mesta Gíraltovc a maximálne pružný a efektívny chod mestského úradu

Podprogram 5.1 – Podporná činnosť – správa mesta – plnenie 240 786 €/45,86 %

Podprogram 5.2 – Audit – plnenie 2 040 €/100 %

Podprogram 5.3 – Účtovníctvo – 0 € - bežné výdavky sú zahrnuté v podprograme 5.1

Ing. Verčimak

Pokiaľ nemáme nejaké veci v rozpočte, nemalo by byť ani žiadne plnenie, ako napr. licencia Korwin. Vieme sa dohodnúť na opatreniach, aby sa toto v budúcnosti nevyskytlo? Nie je problém predložiť úpravu rozpočtu na MsZ na veci, ktoré sú mimoriadneho charakteru.

Mgr. Rubis

Ing. Kurčová k tomu pripraví komentár.

Ing. Verčimak

Vieme úpravu rozpočtu pripraviť do MsZ? Mohli by sme na MsZ tiež dostať informáciu k tomu, ktoré investície nepôjdu, ktoré kapitálové výdavky sú krátené a takýto návrh na krátenie dotiahnuť až do schvaľovacej podoby.

Mestská rada vzala monitorovaciu správu k programovému rozpočtu mesta na rok 2012 k 30.06.2012 na vedomie.

Uznesenie č. 48/2012

3. Prerokovanie správy o výsledku kontroly efektívnosti vkladov majetku obcí do obchodných spoločností v meste Giraltovece

Predkladá: Mgr. Ján Rubis, primátor mesta

Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR bola predložená v písomnej podobe.

Ing. Verčimak

Nerozumiem vete, že pri účtovaní príjmov prijatých za nájomné vykonáme úpravy.

Mgr. Rubis

Nájomné sa malo platiť dvakrát ročne a oni ho platili raz na konci roka.

Ing. Pachová

Kontrolné zistenia nemajú vplyv na ekonomickú stránku, je to skôr administratívneho a organizačného charakteru.

Ing. Čabala

Organizačný poriadok mestského úradu upravíme a budeme Vás o tom informovať.

Mestská rada vzala správu o výsledku kontroly efektívnosti vkladov majetku obcí do obchodných spoločností v meste Giraltovece.

Uznesenie č. 49/2012

4. Návrh VZN č. 45/2012 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovece

Z dôvodu, že Ing. Lubomír Filo je na liečení, materiály predkladá Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta.

Dňa 08.12.2010 schválila NR SR pod číslom 507/2010 Z. z. novelu zákona č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Táto novela nadobudla účinnosť dňa 01.01.2011. Predmetná právna úprava rieši okrem iného doplnenie ustanovení súvisiacich so samotným nakladaním s majetkom obcí, ako napr. rozširuje vymedzenie majetku obce na nakladanie, na ktorý sa nebude vzťahovať zákon o majetku obcí, upresňuje sa, ktoré úkony pri nakladaní s majetkom obce musí schváliť mestské zastupiteľstvo (doplňuje sa o schvaľovanie koncesných zmlúv mestským zastupiteľstvom a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov), upresňuje sa postup obcí pri prenájme, resp. predaji majetku pri tzv. prípadoch hodných osobitného zreteľa a pod.

Komisia správy majetku mesta odporúča zmeniť v prílohe č. 1 k VZN č. 45/2012:

- *v článku 1, ods. 3, bod 5 – Klasifikácia minimálnych cien podľa účelu využitia nebytových priestorov – Cestovné kancelárie, právne, daňové a realitné kancelárie na cenu 34,24 € za 1 m² ročného prenájmu,*
- *v článku 1, ods. 5., 6., 7. zvýšiť cenu na 1 € na rok.*

Komisia navrhla tiež zväziť zníženie ceny pri ambulantných a vyšetrovacích priestoroch.

Ing. Verčimak

Preto, že sme menšie mesto nevidím dôvod, aby sa znižoval nájom. Zdravotníctvo je o niečom inom.

Ing. Digoňová

Ak si chce človek vybaviť akékoľvek potvrdenie, za všetko sa platí a nikto sa nepýta, či na to má alebo nie. Myslím si, že tá navrhovaná suma nie je pre ambulancie likvidačná.

Ing. Tchurík

Všetko sú to minimálne ceny. Malo by to ísť formou verejnej obchodnej súťaže podľa lukratívnosti priestorov.

Ing. Digoňová

Navrhujem, aby pri bodoch 1-5 bola jednotná cena 34,24 €/m².

Ing. Verčimak

Z komisie SMM mi členovia vraveli, že priestory by mali mať nejaké štandardy, mali by byť kategorizované.

Ing. Tchurík

Je to úloha z posledného zasadnutia komisie a pracujeme na tom.

Mestská rada odporúča schváliť VZN č. 45/2012 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovece s úpravami v prílohe č. 1:

- *v článku 1, ods. 3, v bodoch 1-5 upraviť na jednotnú cenu 34,24 € za 1 m² ročného prenájmu,*
- *v článku 1, ods. 5., 6., 7. zvýšiť cenu na 1 € na rok.*

Uznesenie č. 50/2012

5. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 1135/2 v k. ú. Giraltovece s výmerou 288 m² v prospech p. Andreja Packa, bytom Giraltovece, Kukorelliho ul. 328/10

Predkladá Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta

Materiál bol predložený v písomnej podobe.

Predmetná nehnuteľnosť bola vyvlastnená v prospech Československého štátu rozhodnutím MsNV Giraltovece č. 138/89 zo dňa 31.05.1989. VS KNV Košice rozhodnutím č. ÚPaSP-48/1990 zo dňa 19.03.1990 rozhodnutie MsNV Giraltovece zrušil a vrátil nehnuteľnosť pôvodnému vlastníkovi p. Jánovi Packovi, nar. 20.01.1932. Po smrti p. Jána Packa sa vlastníkom nehnuteľnosti stal p. Andrej Packo, brat nebohého. Vzhľadom k tomu, že Stredisko geodézie Bardejov nevykonalo zmeny na základe žiadosti č. 320/90 zo dňa 21.11.1990 a predmetný pozemok nezapísalo na LV p. Jána Packa, pozemok ostal evidovaný na LV mesta Giraltovece. Pán Andrej Packo v záujme vysporiadania vlastníckych vzťahov požiadal mesto Giraltovece o odpredaj pozemku.

MsZ dňa 13.08.2012 uznesením č. 168/2012 schválilo na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja pozemku do vlastníctva p. Andreja Packa v cene nutných nákladov spojených s prevodom pozemku do osobného vlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Mesto Giraltovece dňa 20.08.2012 zverejnilo oznámenie o spôsobe predaja pozemku na úradnej tabuli MsÚ a internetovej stránke mesta.

Mestská rada odporúča schváliť predaj pozemku na parcele C KN č. 1135/2, záhrady, s výmerou 288 m² v k. ú. Giraltovece, do výlučného vlastníctva p. Andreja Packa, bytom Giraltovece, Kukorelliho ul. 328/10, za kúpnu cenu vo výške nutných nákladov spojených s prevodom pozemku do osobného vlastníctva, na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

teľa z dôvodu, že predmetná nehnuteľnosť bola vyvlastnená v prospech Československého štátu rozhodnutím MsNV Giraltovce č. 138/89 zo dňa 31.05.1989. VS KNV Košice rozhodnutím č. ÚPaSP-48/1990 zo dňa 19.03.1990 rozhodnutie MsNV Giraltovce zrušil a vrátil nehnuteľnosť pôvodnému vlastníkovi p. Jánovi Packovi. Stredisko geodézie Bardejov nevykonalo zmeny na základe žiadosti č. 320/90 zo dňa 21.11.1990 a predmetný pozemok nezapísalo na LV p. Jána Packa. Pozemok ostal evidovaný na LV mesta Giraltovce.

Uznesenie č. 51/2012

6. Návrh na zrušenie časti uznesenia na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovce s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky, bytom Giraltovce, Tehelná ul. 1

Predkladá: Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta

Materiál bol predložený v písomnej podobe.

MsZ dňa 26.08.2010 prijalo uznesenie č. 284/2010, kde v ods. 3 schválilo predaj pozemku na Tehelnej ul. p. Jaroslavovi Maťašovi a manželke na výstavbu garáže, a to pozemku na parcele C KN č. 499/62, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 6 m² v k. ú. Giraltovce vo výške 35 €/m².

Pán Jaroslav Maťaš predložil dokumenty potrebné na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predmetný pozemok až v súčasnosti. Vzhľadom k tomu, že predmetné uznesenie už nevyhovuje súčasne platným právnym predpisom a normám, je potrebné ho zrušiť a prijať nové uznesenie, v ktorom bude deklarovaný spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestská rada odporučila zrušiť časť uznesenia č. 284/2010 zo dňa 26.08.2010, a to ods. 3 k predaju pozemku na ul. Tehelná p. Jaroslavovi Maťašovi a manželke na výstavbu drevenej garáže, parcela C KN č. 499/62, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6 m² v k. ú. Giraltovce, v cene 35 €/m².

Uznesenie č. 52/2012

7. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovce s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky Lucie Maťašovej, rod. Vargovej, bytom Giraltovce, Tehelná ul.1

Predkladá: Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta

Materiál bol predložený v písomnej podobe.

MsZ dňa 26.08.2010 prijalo uznesenie č. 284/2010, kde v ods. 3 schválilo predaj pozemku na Tehelnej ul. p. Jaroslavovi Maťašovi a manželke na výstavbu garáže, a to pozemku na parcele C KN č. 499/62, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 6 m² v k. ú. Giraltovce vo výške 35 €/m².

Pán Jaroslav Maťaš predložil dokumenty potrebné na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predmetný pozemok až v súčasnosti. Vzhľadom k tomu, že predmetné uznesenie už nevyhovuje súčasne platným právnym predpisom a normám, je potrebné ho zrušiť a prijať nové uznesenie, v ktorom bude deklarovaný spôsob prevodu nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestská rada odporučila schváliť:

- 1. predaj pozemku evidovaného na novovytvorenej parcele C KN č. 499/62, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 6 m², oddeleného geometrickým plánom č. 54/2009, vypracovaného Ing. Pavlom Farským GEOSPOL F a P, schváleného Správou katastra Svidník dňa 02.09.2009 pod číslom 235/2009 od pozemku na parcele C KN č. 499/1, zastavané*

plochy a nádvoria, s pôvodnou výmerou 9 049 m² v k. ú. Giraltovece, zapísaného na LV č. 521, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – garážou –, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: p. Jaroslava Maťaša, rod. Maťaša, bytom Dukovce 3, a Lucie Maťašovej, rod. Vargovej, bytom Giraltovece, Tehelná ul. 598/1, na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

2. cenu pozemku evidovaného na parcele C KN č. 499/62, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 6 m² v k. ú. Giraltovece vo výške 35 €/m², spolu 210 €, ktorá je stanovená podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a cenovou mapou pozemkov v Giraltovciach.

Uznesenie č. 53/2012

8. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 799 v k. ú. Giraltovece s výmerou 21 m² v prospech p. Jána Komišáka a manželky Márie Komišákovvej, rod. Frankovej, bytom Giraltovece, Dukelská ul. 60/67

Predkladá: Ing. Pavol Tchurík, referent oddelenia správy majetku mesta

Materiál bol predložený v písomnej podobe.

Oddelenie SMM vyzvalo dňa 14.06.2012 p. Jána Komišáka, bytom Giraltovece, Dukelská ul. 60/67 na vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku na parcele C KN č. 799, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m² v k. ú. Giraltovece, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – garážou, na základe uznesenia MsZ č. 128/2012 zo dňa 26.03.2012. Pán Ján Komišák dňa 17.07.2012 požiadal o odkúpenie predmetného pozemku, pričom predložil informácie o tom, že vlastnícke práva k pozemku chcel vysporiadať už v roku 1998, ale zo strany mesta bol ubezpečený, že bude vyzvaný na odkúpenie pozemku spolu s ďalšími vlastníkmi garáží, k čomu ale zo strany mesta následne nedošlo. Pán Komišák požiadal o zníženie ceny stanovenej mestom vo výške 35 €/m², pretože v období, kedy chcel vysporiadať vlastnícke práva k pozemku bola v tom čase a mieste obvyklá cena 2,33 €/m². Na porovnanie predložil kúpno-predajnú zmluvu, ktorá bola uzatvorená v cene 2,33 €/m².

Komisia správy majetku odporúča predmetný pozemok odpredaj za cenu 2,33 €/m².

Mestská rada odporučila schváliť:

1. predaj pozemku evidovaného na parcele C KN č. 799, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m² v k. ú. Giraltovece, zapísaného na LV č. 821, zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – garážou –, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: p. Jána Komišáka, rod. Komišáka, bytom Giraltovece, Dukelská ul. 60/67, a Márie Komišákovvej, rod. Frankovej, bytom Giraltovece, Dukelská ul. 60/67, na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
2. cenu pozemku evidovaného na parcele C KN č. 799, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 21 m² v k. ú. Giraltovece vo výške 2,33 €/m², spolu 48,93 €.

Uznesenie č. 54/2012

9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 43/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za poskytované sociálne služby

Predkladá: Ing. Ján Čabala, prednosta MsÚ

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 43/2012 bol predložený v písomnej podobe a zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta na pripomienkovanie občanov.

Z dôvodu, že sa zmenil zákon a poplatky sme vrátili do pôvodnej výšky je potrebné schváliť dodatok tohto VZN.

Návrh dodatku je v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 445/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. Týmto dodatkom sa navrhuje znížiť suma úhrady za sociálnu službu (opatrovateľskú službu) a ako dôvod uvádzame nasledovné: zákon túto možnosť pripúšťa a nie je evidentný nárast opatrovateľskej služby v meste Gíraltovece. Polročné náklady mesta na opatrovateľskú službu v roku 2012 činili 16 094,05 € (mzdy, odvody, SF, náhrada príjmu a stravné), príjem od občanov bol 1 575,24 €, dofinancovanie z rozpočtu mesta bolo 14 518,81 €. Podotýkame, že v podielových daniach je zakotvených 5 % finančných prostriedkov na sociálne služby, ale nie sú účelovo viazané.

Komisia sociálna, zdravotná a bytová po prerokovaní odporúča schváliť tento dodatok bez výhrad.

Mestská rada odporučila schváliť Dodatok č. 1 k VZN č. 43/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za poskytované sociálne služby.

Uznesenie č. 55/2012

10. Návrh VZN č. 44/2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Gíraltovece

Predkladá: Ing. Ján Čabala, prednosta MsÚ

Návrh VZN č. 44/2012 bol predložený v písomnej podobe a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta na pripomienkovanie občanov.

VZN bolo vypracované z dôvodu zosúladenia VZN s platnou právnou normou. Taktiež aj pre MsP to bude norma, na základe ktorej by mohli zasahovať voči priestupkom občanov.

Ing. Digoňová

Navrhujem v čl. 4.2 písm. k) vypustiť slovo „vodiť“ z dôvodu, že v meste nemáme vyhradené plochy na vodenie psov.

Mestská rada odporúča schváliť VZN č. 44/2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Gíraltovece s úpravami:

- v článku 4.2 písm. k) vypustiť slovo „vodiť“.

Uznesenie č. 56/2012

11. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 19/2004 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Gíraltovece

Predkladá: Ing. Ján Čabala, prednosta MsÚ

Návrh dodatku bol predložený v písomnej podobe a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta na pripomienkovanie občanov.

Dodatok bol vypracovaný z dôvodu zosúladenia s platnou právnou legislatívou a z dôvodu zrušenia neplatných ustanovení o poplatkoch za vývoz TKO, ktoré určuje VZN č. 37/2009 + Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2.

Navrhované úpravy:

- Článok VII. sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa takto:

1. Tento poplatok je v súlade so zákonom NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2. Výšku poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje VZN č. 37/2009 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Gíraltovece + Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2.

- V článku IX. sa ods. 2 ruší a nahrádza sa takto:
 2. Za priestupok podľa ods. 1 písm. a) až c) možno uložiť pokutu do výšky 165,96 €.
- V článku X. sa ods. 1 ruší a nahrádza sa takto:
 1. Primátor mesta Giraltovece môže uložiť právnickej osobe pokutu do výšky 3 319,39 €, ak právnická osoba poruší povinnosti vyplývajúce z tohto všeobecne záväzného nariadenia mesta Giraltovece. Pokuta je príjmom mesta.

Mestská rada odporučila schváliť Dodatok č. 1 k VZN č. 19/2004 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Giraltovece.

Uznesenie č. 57/2012

12. Príprava 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční 24. septembra 2012 o 14.00 hod. s týmto programom:

1. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 43/2012 o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za poskytované sociálne služby
2. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta na rok 2012 k 30.06.2012
3. Úprava rozpočtu mesta na rok 2012
4. Prerokovanie správy o výsledku kontroly efektívnosti vkladov majetku obcí do obchodných spoločností v meste Giraltovece
5. Návrh VZN č. 45/2012 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Giraltovece
6. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 1135/2 v k. ú. Giraltovece s výmerou 288 m² v prospech p. Andreja Packa, bytom Giraltovece, Kukorelliho ul. 328/10
7. Návrh na zrušenie časti uznesenia na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovece s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky, bytom Giraltovece, Tehelná ul. 1
8. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 499/62 v k. ú. Giraltovece s výmerou 6 m² v prospech p. Jaroslava Maťaša a manželky Lucie Maťašovej, rod. Vargovej, bytom Giraltovece, Tehelná ul. 1
9. Návrh na predaj pozemku na parcele C KN č. 799 v k. ú. Giraltovece s výmerou 21 m² v prospech p. Jána Komišáka a manželky Márie Komišákovej, rod. Frankovej, bytom Giraltovece, Dukelská ul. 60/67
10. Návrh VZN č. 44/2012 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Giraltovece
11. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 19/2004 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území mesta Giraltovece
12. Schválenie kúpnej zmluvy medzi mestom Giraltovece ako kupujúcim a spoločnosťou GIRATHERM, s.r.o. ako predávajúcim – predmetom kúpy je stavba II. etapa tepelného hospodárstva v meste Giraltovece

13. Rôzne

Ing. Čabala

Informácie ku spoločnosti GIRATHERM, s.r.o.:

- Možnosť zlučiteľnosti funkcie primátora mesta a konateľa spoločnosti – obaja právnici potvrdili, že primátor mesta môže byť konateľom v obchodnej spoločnosti.

- *Menovanie zástupcov mesta v dozornej rade – jeden právny názor je, že sa môže schvaľovať podľa zákona o obecnom zriadení s tým, že obchodný zákonník neurčuje valnej hromade schválenie dozornej rady. To by muselo byť zahrnuté v spoločenskej zmluve na základe hlasovania MsZ, že MsZ schvaľuje členov dozornej rady. JUDr. Romža povedal v podstate to isté, že mala by byť dozorná rada schvaľovaná MsZ a to by malo byť pre konateľov záväzné.*
- *Možnosť žiadať finančné prostriedky zo štrukturálnych fondov v prípade, že mesto má v spoločnosti 50 %-ný podiel – nie je to problém, do konca roka by mala vyjsť z Ministerstva pôdohospodárstva SR výzva na tepelné hospodárstvo. Chceme do spoločnosti dotiahnuť aj výrobu elektrickej energie kogeneračnou jednotkou. Ak je tam účasť mesta môže byť žiadateľom aj mesto.*

Mgr. Rubis

S VÚB leasing, a.s. je uzatvorená zmluva na 10 rokov. Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. si urobila rating mesta a žiadosť je už v Bratislave.

Ing. Verčimak

Je potrebné zaasfaltovať vstup na našej ulici, tiež osadiť značku, lebo je tam problém prejsť.

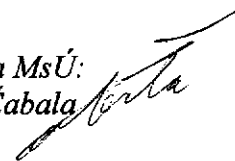
14. Z á v e r

Keďže viac pripomienok a otázok nebolo, Mgr. Ján Rubis, primátor mesta, poďakoval prítomným za účasť, a tým 9. zasadnutie mestskej rady ukončil.

Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis



Prednosta MsÚ:
Ing. Ján Čabala



Zapisovateľka:
Jaroslava Bakalárová



Overovatelia zápisnice:
Ing. Dušan Verčimak
Ing. Mária Digoňová

