

U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 225/2020

K programu 12. zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program 12. zasadnutia mestského zastupiteľstva.



*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 226/2020

K doplneniu bodu programu

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

doplnenie bodu programu - Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1584/2210/2019, práva umiestnenia elektrických rozvodov, v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice.



*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 227/2020

K doplneniu bodu programu

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

doplnenie bodu programu - Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1404/2210/2019, práva umiestnenia elektrických rozvodov na ul. Kukorelliho, v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 228/2020

K presunu bodu programu č. 4

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

presun bodu programu č. 4 – Voľba hlavného kontrolóra po bode Ing. Pavla Tchuríka – Podanie správy k vyúčtovaniu verejnej zbierky – Spolufinancovanie výstavby detských ihrísk v Giraltovciach.



*Príručník mesta:
Mgr. Ján Rubis*

Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 229/2020

Ku kontrole plnenia uznesení z 11. zasadnutia MsZ

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia MsZ.



*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 230/2020

***K schváleniu spôsobu predaja pozemku č. C KN č. 1355/6, s výmerou 895 m²,
v k. ú. Giraltovce, formou obchodnej verejnej súťaže***

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

spôsob predaja nehnuteľnosti a to pozemku C KN č. 1355/6, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovce, vytvoreného geometrickým plánom č. 6/2020 zo dňa 23.01.2020, vyhotoviteľom GEODÉZIA M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, overeného dňa 03.02.2020 Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom pod číslom G1-23/2020, na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou obchodnej verejnej súťaže, s minimálnou cenou 18 167 € (17 900 € cena pozemku + 267 € cena geometrického plánu).

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 231/2020

***K podmienkam obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku č. C KN č. 1355/6,
s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovece***

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti a to pozemku C KN č. 1355/6, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovece, vytvoreného geometrickým plánom č. 6/2020 zo dňa 23.01.2020, vyhotoviteľom GEODÉZIA M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, overeného dňa 03.02.2020 Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom pod číslom G1-23/2020, na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v tomto znení:

Záväzné súťažné podmienky:

1. Predmetom predaja je:

Pozemok C KN č. 1355/6, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovece, zapísaného na LV č. 1817, vytvoreného geometrickým plánom č. 6/2020 zo dňa 23.01.2020, vyhotoviteľom GEODÉZIA M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov.

2. Navrhovateľ predloží návrh kúpnej zmluvy so svojim podpisom a svojou presnou identifikáciou na celý predmet predaja.

3. Kúpna cena za nehnuteľnosť vymedzenú v predmete predaja je minimálne 18 167 € (17 900 € cena pozemku + 267 € cena geometrického plánu).

4. Počas súťaže nie je možné ponúkať cenu meniť.

5. Navrhovateľ uhradí navrhovanú kúpnu cenu po podpise zmluvy a pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vypracuje vyhlasovateľ a poplatok za návrh na vklad vo výške 66 € uhradí navrhovateľ.

Mestské zastupiteľstvo v Giraltovciach

6. Navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a 349 Obchodného zákonníka).

Ďalšie súťažné podmienky a nevyhnutné informácie:

1. Identifikačné informácie o nehnuteľnosti poskytne:
Mesto Giraltovce cestou Mestského úradu Giraltovce, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce, konkrétne Ing. Ján Čabala, vedúci oddelenia správy majetku mesta, v pracovných dňoch a v pracovnom čase, č. dverí 26, telefonický kontakt: 054/486 39 03 alebo 0905 246 077.

Mesto Giraltovce upozorňuje záujemcov o kúpu nehnuteľnosti, že na predmetnom pozemku sa nachádza verejná kanalizácia, ktorá je zakreslená v geometrickom pláne č. 6/2020 zo dňa 23.01.2020, vyhotoviteľa GEODÉZIA M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov a predmetný pozemok bude zaťažený vecným bremenom v prospech mesta Giraltovce.
2. Obhliadku predmetu ponuky je možné dohodnúť na MsÚ v Giraltovciach, Dukelská 75, s Ing. Jánom Čabalom, č. dverí 26, telefonický kontakt: 054/486 39 03 alebo 0905 246 077.
3. Návrhy na uzavretie zmluvy sa musia podať písomne na Mestskom úrade Giraltovciach, Dukelská 75, 087 01, spolu s prihláškou do súťaže a uvedenými identifikačnými údajmi o osobe navrhovateľa v zalepenej obálke a s výrazným označením: „Súťaž – Pozemok C KN č. 1355/6, Bardejovská ul.– NEOTVÁRAŤ“.
4. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 10.09.2020 o 15:00 hod.
5. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný. Oprava chýb v predložených návrhoch sa nepripúšťa.
6. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený do 17.09.2020 do 15:00 hod. každému záujemcovi a na internetovej stránke mesta.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť.

Záverečné informácie:

Znenie súťažných podmienok, vzor súťažného návrhu zmluvy a základné informácie je možné získať:

- na adrese: MsÚ Giraltovce, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
- na internetovej stránke: www.giraltovce.sk
- e-mailom na adrese: sekretariat@giraltovce.sk, jan.cabala@giraltovce.sk

Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis

U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 232/2020

***Ku komisii pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku
č. C KN č. 1355/6, s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovce***

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

komisiu pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti a to pozemku C KN č. 1355/6, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 895 m², v k. ú. Giraltovce, vytvoreného geometrickým plánom č. 6/2020 zo dňa 23.01.2020, vyhotoviteľom GEODÉZIA M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, overeného dňa 03.02.2020 Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom pod číslom G1-23/2020, na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou obchodnej verejnej súťaže, s minimálnou cenou 18 167 € (17 900 € cena pozemku + 267 € cena geometrického plánu) v zložení: Ing. Pavol Tchurík, prednosta MsÚ, Ing. Ján Čabala, vedúci oddelenia správy majetku mesta a Ing. Ján Hažlinský, predseda komisie správy majetku mesta.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 233/2020

***K Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1584/2210/2019,
v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice***

Mestské zastupiteľstvo


na základe chybného prenosu popisných údajov katastra nehnuteľností pri výmerách dotknutých pozemkov

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1584/2210/2019, na stavbu – výstavba novej TS OUNZ, ktorá rieši výstavbu distribučnej trafostanice a kábla v zemi na parcele č. KNC 1023, zastavané plochy a nádvoría a na parcele, s výmerou 2373 m² a č. KNC 1015/4, zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 321 m², zapísaných na LV č. 821, v k. ú. Giraltovce, v rozsahu Geometrického plánu č. 49/2019, vyhotoviteľa Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, Prešov, zo dňa 08.03.2018, overeného Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, pod č. G1-58/19 dňa 03.04.2019, v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za týchto podmienok:

- rozsah vecného bremena je 71 m²;*
- povinnosť mesta strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku;*
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.*

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



U z n e s e n i e

zo dňa 10.08.2020

číslo 234/2020

***K Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1404/2210/2019,
v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice***

Mestské zastupiteľstvo

na základe chybného prenosu popisných údajov katastra nehnuteľností pri výmerách dotknutých pozemkov

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1404/2210/2019 na pozemku parcely registra C katastrálneho operátu CKN 1061/1, 1061/2, 1066, 1084/3, 1140, 1547, 1552/1:

Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku evidovaného na Okresnom úrade Svidník – katastrálny odbor, okres Svidník, obec Giraltovcie:

<i>kat.územie</i>	<i>LV</i>	<i>Parcela KNC</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>celková výmera m²</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1061/1</i>	<i>ostatná plocha</i>	<i>5915</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1061/2</i>	<i>zastavaná plocha</i>	<i>576</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1066</i>	<i>zastavaná plocha</i>	<i>1187</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1084/3</i>	<i>zastavaná plocha</i>	<i>1309</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1140</i>	<i>ostatná plocha</i>	<i>162</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1547</i>	<i>zastavaná plocha</i>	<i>3786</i>
<i>Giraltovcie</i>	<i>821</i>	<i>1552/1</i>	<i>zastavaná plocha</i>	<i>6115</i>

Cez časť nehnuteľností pozemky parcely č. KN 1061/1, 1061/2, 1066, 1084/3, 1140, 1547, 1552/1 prechádzajú verejné elektrické zemné rozvody vybudované v rámci stavby: "Giraltovcie – výstavba

Mestské zastupiteľstvo v Giraltovciach

novej TS OUNZ" (ďalej len „Stavba“). Povinný touto Zmluvou súhlasí s umiestnením a realizáciou Stavby na predmetnej nehnuteľnosti. Prevádzkovateľom stavby bude VSD, a.s. Košice.

Zmluvné strany sa dohodli, že obsah vecného bremena je nasledovný:

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- a) strpieť umiestnenie Verejných elektrických rozvodov, jeho užívanie a prevádzkovanie na predmetnej nehnuteľnosti v prospech oprávneného,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) Budúceho oprávneného a ním poverených osôb na predmetnú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejných elektrických rozvodov,
- c) nerealizovať na predmetnej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť Budúceho oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Budúceho oprávneného, a to v trase vedenia verejných elektrických rozvodov spolu s ich ochranným pásomom.

Celkový rozsah vecného bremena je 631 m².

Zriadenie vecného bremena sa odporúča z dôvodov nasledovne:

Mesto Giraltovce a Východoslovenská distribučná, a.s., Košice uzatvárajú zmluvu na právo osadenia verejných elektrických rozvodov, ktoré zabezpečí plynulé bezporuchové zásobovanie elektrickou energiou v meste Giraltovce, Kukorelliho ul.

Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis

Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 235/2020

K rozpočtovému opatreniu č. 2

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 236/2020

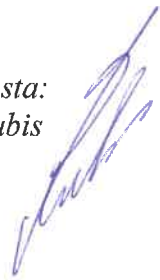
K vzdaniu sa odmien poslancov MsZ

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

vzdanie sa odmien poslancov MsZ za rok 2020.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 237/2020

K monitorovacej správe k programovému rozpočtu mesta k 30.06.2020

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

monitorovaciu správu k programovému rozpočtu mesta na rok 2020 k 30.06.2020.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 238/2020

K vyúčtovaniu dobrovoľnej zbierky

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

vyúčtovanie dobrovoľnej zbierky určenej na spolufinancovanie výstavby detských ihrísk v Giraltovciach.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*



Uznesenie

zo dňa 10.08.2020

číslo 239/2020

K zvoleniu hlavného kontrolóra mesta Giraltovcie

Mestské zastupiteľstvo

v o l í

v prvom kole nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov za hlavného kontrolóra mesta kandidáta – Ing. Katarína Hliboká.

*Primátor mesta:
Mgr. Ján Rubis*

